BMP | BARCELONA MEETING POINT

Feria Inmobiliaria Internacional

Del 4 al 7 de Noviembre de 2020

24ª Feria Inmobiliaria Internacional & Congress

BMP

EL PUNTO DE ENCUENTRO DE LOS LÍDERES DEL SECTOR INMOBILIARIO

Barcelona Meeting Point, organizado por El Consorci de la Zona Franca de Barcelona, celebrará su 24ª edición del **4 al 7 de noviembre de 2020** habiéndose consolidado como el **punto de encuentro del sector Inmobiliario** en España. De carácter anual, desde su fundación en 1997, presenta lo último en **innovación y tendencias** inmobiliarias, siendo el lugar donde se produce el **necesario diálogo** entre todas las partes implicadas para buscar soluciones a todos los problemas a los que tiene que dar respuesta el sector inmobiliario.

BMP, que reúne tanto **al gran público** como al **visitante profesional**, se ha convertido en la cita de obligada asistencia del inmobiliario en otoño. BMP permite al **visitante profesional** contactar con las personalidades más relevantes del sector, conocer las mejores oportunidades y las últimas tendencias de la industria inmobiliaria, encontrar inversores... En definitiva, es el lugar ideal para los **negocios**, **contactos** y el **conocimiento**.

Por su parte, el **comprador final** encuentra en BMP la mayor oferta de productos y servicios inmobiliarios para uso personal o para inversión, desde viviendas de primera y segunda residencia a locales comerciales, oficinas y parking, naves industriales, solares o viviendas unifamiliares o pareadas, tanto de alquiler como de compra.

LA CITA INMOBILIARIA DEL AÑO

265
empresas participantes

172
speakers

+50
sesiones del Congress

26
países representados

¿QUÉ TE OFRECE BMP?

EXPOSICIÓN
Negocios

Profesional

Gran Público

CONGRESS
Conocimiento

INNOVACIÓN
Tendencias

BMP

PERFIL DEL EXPOSITOR.
UNA FERIA SECTORIZADA

Promotores & Constructores	**32,8%**	Empresas Inversoras	**5,1%**
Proptech (nuevas tecnologías aplicadas al inmobiliario)	**25,4%**	Abogados, Consultores & Asesores Inmobiliarios	**3,4%**
Gestores Inmobiliarios y APIS	**22,5%**	Asociaciones Inmobiliarias	**6,7%**
Empresas de diseño Interiores, decoración y muebles	**10,4%**	Bancos & Entidades Financieras	**6,2%**
Instituciones Públicas	**8,9%**	Compañías de Seguros	**1,6%**

** Hay empresas que pertenecen a varios sectores de actividad*

VISITANTES PROFESIONALES
CON PODER DE DECISIÓN

Prácticamente el **70%** de los visitantes profesionales recibidos **ocupan cargos con poder de decisión en las empresas.**

CEO, Directores Generales y socios	**35,1%**	Directores de departamento	**22,9%**
Agentes Inmobiliarios	**21,6%**	Abogados	**1%**
Presidentes	**7%**	Arquitectos & Ingenieros	**2,2%**
Inversores	**7,4%**	Cargos Institucionales	**2,8%**

BMP

EL LUGAR IDEAL PARA
LOS NEGOCIOS INMOBILIARIOS

DATOS GENERALES SOBRE LOS VISITANTES:

- El **91,3%** de los visitantes recomendaría visitar la Feria para:

✓ Obtener Información ✓ Encontrar Ofertas ✓ Contacto directo con promotores y/o vendedores

Perfil de los visitantes de BMP:

✓ **48,2%** de los visitantes acuden por primera vez a BMP
✓ **51,8%** de los visitantes ya había acudido a BMP anteriormente
✓ **63,2%** hombres y **36,8%** mujeres
✓ Visitantes de 20 a 34 años: **22,9%**
✓ Visitantes de 35 a 44 años: **24,3%**
✓ Visitantes de 45 a 56 años: **34,9%**
✓ Visitantes de 57 a 65 años: **13,6%**
✓ Visitantes de más de 65 años: **4,3%**

Motivos por los que visitan BMP:

✓ Comprar una vivienda: **16,7%.**
✓ Alquilar una vivienda: **30,3%**
✓ Buscar financiación: **11,3%**
✓ Ponerse al día del sector y conocer innovaciones: **25,1%**
✓ Información del sector: **14,2%**
✓ Vender algún inmueble: **2,4%**

** Datos extraídos de la encuesta realizada a los visitantes en el momento de acreditarse*

Entre los visitantes que buscan alquilar o comprar:

✓ **69,5%** busca vivienda habitual.
✓ **12,6%** busca segunda residencia
✓ **6,4%** busca un espacio para actividad económica (despacho, local, tienda o almacén).
✓ **3,5%** busca un parking
✓ **6,6%** busca un terreno
✓ **1,4%** busca otro tipo de producto inmobiliario

UNA FERIA CON LAS ÚLTIMAS TENDENCIAS DEL SECTOR INMOBILIARIO

BMP Startup Innovation Hub

Espacio exclusivo para startups que presentan soluciones disruptivas que impactan en el sector inmobiliario.

Premio a la mejor Startup de BMP

Un jurado formado por destacados profesionales del sector inmobiliario elige la mejor startup que participa en BMP.

1ª Aceleradora ferial del sector inmobiliario

BMP cuenta con la primera aceleradora inmobiliaria que proporciona las herramientas para identificar, desarrollar y crear oportunidades de mercado, proporcionar métodos que faciliten la internacionalización de las iniciativas empresariales, para fomentar la inversión en startups y para incrementar el networking con potenciales socios corporativos.

Speed Datings

BMP Startup Innovation Hub realiza distintos Speed Datings para poner en contacto a las empresas patrocinadoras y expositoras con inversores o empresas potenciales compradoras.

BMP

LA MAYOR PLATAFORMA PARA LA COMUNICACIÓN Y PROMOCIÓN

+220.000
visitas anuales en la web

+6 Millones
de impactos en la campaña de medios

263
periodistas acreditados de **21 países**

+30
newsletters anuales

1.127
artículos publicados

Tour Virtual 360º

+ 5.260 Contactos

+ 2.485 Seguidores

+ 1.310 Fans

+ 500 Seguidores

Datos BMP 2019

ELIGE LA MEJOR MODALIDAD DE PARTICIPACIÓN Y OBTEN LA MÁXIMA VISIBILIDAD

ESPACIO LIBRE (sólo alquiler de suelo). El expositor correrá a cargo de la construcción y decoración de su stand – a partir de 12 m²

- **Zona "Prime"**: 355 €/m² + 10% IVA
- **Resto Pabellón:** 265 €/m² + 10% IVA

Descuentos:

- **stands a partir de 100 m²: 30% de descuento** (pago único antes del 31/03/20)
  - **20% por pago fraccionado** (50% antes del 31/03/20 y 50% restante antes del 15/09/19).
- **stands de entre 70 y 100 m²: 20% de descuento** (pago único antes del 31/03/20)
  - **15% por pago fraccionado** (50% antes del 31/03/20 y 50% restante antes del 15/09/20).
- **stands de entre 12 y 70 m²: 15% de descuento** (pago único antes del 31/03/20)
  - **10% por pago fraccionado** (50% antes del 31/03/20 y 50% restante antes del 15/09/20)

STAND "LLAVES EN MANO" (montados y equipados) – a partir de 12 m². Contratación directa con Fira de Barcelona (Servifira) – 125 €/m² + IVA. Para obtener el importe total de participación, a este concepto deberá añadirse el coste del alquiler de suelo (además de los gastos obligatorios).

CLÚSTER "LUXURY REAL ESTATE" espacios privados de exposición de 12 m² personalizados y equipados o stands de diseño propio, ambos con derecho al uso de su "business lounge" con servicio de cafetería gratuito durante todo el día (zona exclusiva de reuniones de uso restringido).

- **Coste del alquiler de suelo:** 400 €/ m² + IVA
- **Precio del módulo de exposición:** 8.000 € + 10% IVA

Descuentos – solo aplicable a stands de diseño propio:

- **15% para aquellas empresas que realicen un pago único antes del 31/03/20**
  y del **10% por pago fraccionado** (50% antes del 31/03/20 y 50% restante antes del 15/09/20)

BMP

ELIGE LA MEJOR MODALIDAD DE PARTICIPACIÓN Y OBTEN LA MÁXIMA VISIBILIDAD

ZONA "PROPTECH": módulos de exposición "llaves en mano" de 12 m² y 6m² personalizados, montados y equipados, todos iguales. Posibilidad de contratar stands de metraje superior, ya sea "llaves en mano" como de diseño propio.
Sólo para startups: Opción de contratar espacio de 2 m² personalizado y montado en el Startup Connection Hub.

- Precio del módulo de exposición de 12 m² "llaves en mano": **3.000 € + 10% IVA**
- Precio del módulo de exposición de 6 m² "llaves en mano": **2.200 € + 10% IVA**
- Precio del espacio de exposición de 2 m² en el Startup Connection Hub: **800 € + 10% IVA**

- Coste del alquiler de suelo: 265 €/m² + IVA

Descuentos: Remitirse a la política de descuentos de espacio libre (página anterior).

ZONA "AGENCIAS INMOBILIARIAS": módulos de exposición "llaves en mano" de 12 m², personalizados, montados y equipados, todos iguales.
Precio del módulo de exposición de 12 m²: **3.000 € + 10% IVA**

ZONA DECOPOINT: espacio de exposición para empresas dedicadas a la decoración de interiores, muebles y sectores afines.
Precio del módulo de exposición de 12 m²: **3.000 € + 10% IVA**
Para superficies mayores de exposición (empresas de muebles) y patrocinios – contactar con la organización (nreig@zfbarcelona.es).

"PRIVÉ" EN ZONA NETWORKING: espacios de exposición de 15 m² montados y equipados con mobiliario de diseño, con servicio privado de cafetería gratuito y de acceso restringido. Precio del "Prive": **10.000 € + 10% IVA**

Importante:

- En la Zona "Proptech", Zona "Agencias Inmobiliarias" y Zona "DecoPoint", se otorgará un **10% de descuento** para las reservas formalizadas y que hayan abonado un 50% antes del 31 de mayo de 2020.
- Para poderse garantizar la elección de un espacio, se deberá abonar el 10% del total en el momento en el que se efectúe la contratación.
- Los gastos obligatorios (canon inscripción, consumo eléctrico y limpieza básica) se facturarán aparte.

UN CONGRESO DE REFERENCIA
CON LOS MEJORES EXPERTOS INMOBILIARIOS

El **BMP Congress**, junto con el **BMP Proptech Congress** y el **Mediterranean Real Estate Forum**, que se celebra dentro del Feria es uno de los más prestigiosos de Europa, para saber qué piensan los auténticos números uno del sector inmobiliario en España y en el extranjero sobre los temas de más candente actualidad del sector.

50
Sesiones

172
speakers

+1.450
Asistentes con poder de decisión

Temas destacados BMP Congress 2019:

- Proptech
- Inmologística
- Movilidad
- Smart Cities
- Inversión y Gestión Inmobiliaria
- Mediterranean Real Estate Forum
- Transformación del mercado inmobiliario
- Residencial

BMP | BARCELONA MEETING POINT

Feria Inmobiliaria Internacional

Del 4 al 7 de Noviembre de 2020

LA CITA INMOBILIARIA DEL AÑO

Organizado por:

ZF | CONSORCI barcelona ZONA FRANCA

www.bmpsa.com • T. 93 223 40 50 • nreig@zfbarcelona.es